

SI RENDE NOTO

che in data **martedì 23 luglio 2019 alle ore 10:00**, nella Sala Riunioni della Sede Municipale di Lusiana ubicata in Piazza IV Novembre n. 1 - 36046 Lusiana Conco, in esecuzione della determinazione del Responsabile dell'Area Amministrativa n. 150 in data 15.07.2019, si procederà all'asta pubblica, ad unico e definitivo incanto, per la vendita di n. 3 lotti di legname resinoso alle condizioni del Regolamento sulla Contabilità Generale dello Stato approvato con Regio Decreto 23 maggio 1924, n. 827, con l'osservanza di tutte le norme contenute nel Capitolato Tecnico per le utilizzazioni del patrimonio boschivo di proprietà di Enti (art. 23 L.R. 01.09.1978 n. 52) approvato dalla Giunta Regionale con deliberazione n. 69/1997 e negli atti di perizia dell'Autorità Forestale.

Art. 1 - Amministrazione aggiudicatrice

COMUNE DI LUSIANA CONCO (Provincia di Vicenza)

Sede di Conco: Viale Marco Poli n. 2 - 36046 LUSIANA CONCO (VI) - Tel. 0424.700301

Sede di Lusiana: Piazza IV Novembre n. 1 - 36046 LUSIANA CONCO (VI) - Tel. 0424.406009

Indirizzo internet: www.comune.lusianaconco.vi.it

Indirizzo mail del Responsabile: francesco.bertacco@comune.lusianaconco.vi.it

Indirizzo mail Guardia Boschiva: vigilanzaboschiva@comune.lusianaconco.vi.it

Pec: comune.lusianaconco.vi@pecveneto.it

Art. 2 - Procedura di aggiudicazione

Procedura aperta mediante asta con aggiudicazione definitiva ad unico incanto, con il criterio di aggiudicazione dell'offerta il cui prezzo sia maggiore o almeno pari a quello fissato nel presente bando, ai sensi degli articoli 73 lettera c) e 76 del Regio Decreto 23 maggio 1924, n. 827.

Si procederà all'aggiudicazione anche quando venga presentata una sola offerta.

Non sono ammesse le offerte per telegramma, né le offerte condizionate o espresse in modo indeterminato o con semplice riferimento ad altra offerta propria o di altri. Quando in un'offerta vi sia discordanza fra il prezzo indicato in lettere e quello indicato in cifre, è valida l'indicazione più vantaggiosa per l'Amministrazione.

Qualora due o più concorrenti, presenti all'asta, facciano la stessa offerta ed essa sia accettabile, si procederà, nella medesima adunanza, ad una licitazione fra essi soli mediante offerte segrete; colui che risulterà migliore offerente sarà dichiarato aggiudicatario. Ove nessuno di coloro che fecero offerte uguali sia presente, o i presenti non vogliano migliorare l'offerta, la sorte deciderà chi debba essere l'aggiudicatario.

L'asta verrà dichiarata deserta qualora non venga presentata, entro i termini e con le modalità previste, almeno una offerta valida.

Art. 3 - Oggetto, caratteristiche e tabella dei lotti

Il presente bando ha per oggetto la vendita dei lotti di legname resinoso di cui alla sotto riportata tabella provenienti dai boschi del demanio civico di Lusiana, con l'osservanza di tutte le norme contenute nel capitolato d'oneri e negli atti di perizia dell'Autorità Forestale riflettenti l'utilizzazione e la vendita di legname da commercio per l'anno 2019.

- **Il lotto n. 1 "Monte Corno - Granezza allestito"** viene posto in vendita già misurato ed allestito a bordo pascolo Baita Monto Corno, piazzale Monte Corno e Monumento Monte Corno.
- **Il Lotto n. 2 "Schianti Largo Tola"** viene posto in vendita già misurato ed allestito a bordo strada silvopastorale Lempreche e a margine della S.P. 69 Lusianese.
- **Il lotto n. 3 "Schianti Fornasa"** viene posto in vendita già misurato e allestito a bordo strada comunale del Pescante e a bordo strada silvopastorale della Fornasa.

Lotti di resinosa del demanio civico di Lusiana:

N.	Denominazione del lotto	Part.	Massa	Prezzo base d'asta	Cauzione provvisoria
1	Monte Corno - Granezza allestito	10	Massa netta misurata mc. 341,36	a corpo € 8.534,00	€ 1.000,00
2	Schianti Largo Tola	55	Massa netta misurata mc. 85,16	a corpo € 1.703,20	€ 500,00
3	Schianti Fornasa	57	Massa netta misurata mc. 125,52	a corpo € 2.510,40	€ 500,00

- Per il lotto n. 1 **“Monte Corno Granezza allestito”** il legname risulta allestito, esboscato nel bordo pascolo della Baita Monte Corno, nel piazzale Monte Corno e nel monumento Monte Corno, già misurato, con applicazione del seguente abbuono del 10% sulla massa lorda misurata per la corteccia e con ulteriore abbuono del 7% a compensazione di qualsiasi difetto riscontrabile nel legname posto in vendita per un totale netto misurato pari a mc 341,36. Il piedilista della misurazione è a disposizione presso l'Ufficio Vigilanza e Patrimonio.

Il termine per l'esecuzione dei lavori di esbosco del legname è fissato al **20 agosto 2019**, salvo proroga per causa di forza maggiore.

- Per il lotto n. 2 **“Schianti Largo Tola”** il legname risulta allestito, esboscato a bordo strada silvopastorale Lempreche e a margine della S.P. 69 Lusianese, già misurato, con applicazione del seguente abbuono del 10% sulla massa lorda misurata per la corteccia e con ulteriore abbuono del 10% a compensazione di qualsiasi difetto riscontrabile nel legname posto in vendita per un totale netto misurato pari a mc 85,16. Il piedilista della misurazione è a disposizione presso l'Ufficio Vigilanza e Patrimonio.
- Per il lotto n. 3 **“Schianti Fornasa”** il legname risulta allestito, esboscato a bordo strada comunale del Pescante e lungo la strada silvopastorale della Fornasa, già misurato, con applicazione del seguente abbuono del 10% sulla massa lorda misurata per la corteccia e con ulteriore abbuono del 8% a compensazione di qualsiasi difetto riscontrabile nel legname posto in vendita per un totale netto misurato pari a mc 125,52. Il piedilista della misurazione è a disposizione presso l'Ufficio Vigilanza e Patrimonio.

Art. 4 - Data della gara

La gara è fissata per il giorno di **martedì 23 luglio 2019 alle ore 10:00** presso la Sala Riunioni del Municipio di Lusiana.

Le offerte dovranno pervenire o essere depositate **entro le ore 12:00 di lunedì 22 luglio 2019** presso:

- Ufficio protocollo del Municipio di Conco, Viale Marco Poli 2 - 36046 LUSIANA CONCO
- Ufficio protocollo del Municipio di Lusiana, Piazza IV Novembre, 1 - 36046 LUSIANA CONCO.

Art. 5 - Modalità di pagamento

Il pagamento del legname sarà effettuato con le seguenti scadenze:

1. **Per i lotti n. 1, n. 2 e n. 3:**

- 1^ rata, pari al 50% dell'importo di vendita, alla sottoscrizione del contratto/scrittura privata;
- 2^ rata, a titolo di saldo, ad ultimazione dei lavori - verbale di misurazione.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese contrattuali, nessuna esclusa, compresa l'IVA.

Il mancato pagamento anche di una sola rata entro i termini sopra indicati comporterà, previa diffida ad adempiere notificata con raccomandata a.r. ovvero per PEC, la decadenza dell'aggiudicazione con conseguente incameramento del relativo deposito cauzionale.

Unione Montana del Salsamano Prot. 00002056 del 15-17-27-29-30 MAR 2008 CMSRC

- iscrizione al Registro delle Imprese della C.C.I.A.A. per commercio o lavorazione legname;
- non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione, di cessazione di attività, di concordato preventivo o di qualsiasi altra situazione equivalente e che ciò non si è verificato nell'ultimo quinquennio;
- non avere in corso procedimento per la dichiarazione di fallimento, di liquidazione, di cessazione di attività, di concordato preventivo o di qualsiasi altra situazione equivalente;
- non essere stata pronunciata condanna con sentenza passata in giudicato, per qualsiasi reato che incida gravemente sulla moralità professionale o che comporti l'incapacità a contrarre con la P.A. a carico del titolare (se trattasi di ditta individuale), dei soci (se trattasi di s.n.c. o di società cooperativa); - dei soci accomandatari (se trattasi di società in accomandita) dei rappresentanti legali (per gli altri tipi di società);
- non essere in lite giudiziaria con il Comune di Lusiana Conco;
- essere in regola con i pagamenti del legname oggetto di compravendita con il Comune di Lusiana Conco;
- non aver altre pendenze con il Comune di Lusiana Conco in ordine all'acquisto di legname (es. mancata sottoscrizione di contratti; mancato versamento deposito cauzionale; mancato pagamento penali ecc.);
- non rientrare tra i casi di divieto previsti dall'art. 1471 del Codice Civile;

Il plico deve contenere al suo interno, pena l'esclusione dalla gara, **n. 2 (due) buste**, a loro volta chiuse e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'indicazione del mittente e la dicitura rispettivamente:

- **in contanti** presso la banca “*Centroveneto Bassano Banca - Santa Caterina di Lusiana*” con sede in Lusiana Conco, Via Santa Caterina n. 21, con precisazione della causale “*Deposito cauzionale provvisorio - Comune di Lusiana Conco - 4^ Asta Legname 2019*”;
- **mediante bonifico bancario** presso la “Cassa Centrale Banca - Credito Cooperativo Italiano - S.p.a.”, Via Segantini n. 5 Trento - IBAN n. IT16K0359901800000000139496, con

di € 500,00 per ognuno dei lotti n. 2 “Schianti Largo Tola” e n. 3 “Schianti Fornasa” mediante fidejussione bancaria o assicurativa, la cui validità deve coprire tutto il periodo di utilizzazione, fino alla data del verbale di collaudo.

Detta cauzione potrà essere restituita solo dopo che l'aggiudicatario avrà pagato tutti i compensi dovuti e le eventuali penalità fissate nel verbale di collaudo.

In caso di mancata sottoscrizione del contratto, il Comune incamererà il deposito cauzionale presentato a garanzia dell'offerta, ferma restando ogni eventuale altra azione di risarcimento danni da parte del Comune.

Art. 10 - Effetti dell'aggiudicazione

Poiché il verbale d'asta non tiene luogo né ha valore di contratto, l'aggiudicazione dovrà essere seguita da formale provvedimento di approvazione degli atti di gara da parte del competente organo dell'Amministrazione Comunale. Il Comune di Lusiana Conco, non assumerà, quindi, verso l'aggiudicatario provvisorio alcun obbligo se non quando tutti gli atti inerenti l'incanto avranno conseguito piena efficacia giuridica.

Il Comune si riserva nondimeno di sospendere gli atti conseguenti all'aggiudicazione della gara, qualora l'efficacia del provvedimento con il quale è stata indetta la gara stessa o è stata disposta l'aggiudicazione definitiva sia stata sospesa ai sensi delle vigenti disposizioni normative, restando in tal caso espressamente esclusa ogni pretesa della ditta aggiudicataria.

Art. 11 - Avvertenze

Resta inteso che:

- Il Presidente della gara ha la facoltà di non far luogo motivatamente alla gara stessa o di prorogarne l'orario, la data ovvero di sospendere momentaneamente la stessa per acquisire informazioni o notizie in merito alla validità dei documenti presentati o alla procedura da seguire, dandone comunque comunicazione alle ditte, senza che le stesse possano accampare alcuna pretesa al riguardo.
- Il recapito del piego rimane ad esclusivo rischio del mittente ove per qualsiasi motivo lo stesso non giunga a destinazione in tempo utile.
- La documentazione non in regola con l'imposta di bollo sarà regolarizzata ai sensi dell'art. 16 del D.P.R. 30 dicembre 1982 n. 955.

Art. 12 - Obblighi dell'aggiudicatario - Eventuali conseguenze

Il contratto sarà stipulato con la ditta aggiudicataria del/dei lotto/i mediante sottoscrizione di scrittura privata;

L'aggiudicatario dovrà presentarsi per la stipulazione del contratto nel termine di 30 giorni dalla data di aggiudicazione.

In caso di mancata stipula del contratto per motivi addebitabili alla ditta aggiudicataria l'Amministrazione, previa diffida ad adempiere notificata per PEC, l'aggiudicazione verrà revocata e incamerato il deposito cauzionale prestato in fase di gara.

L'aggiudicazione definitiva acquista efficacia soltanto dopo la verifica dei requisiti prescritti (dalla legge e dal presente bando) in capo all'aggiudicatario.

Art. 13 - Prescrizioni sulle utilizzazioni

La consegna del lotto avverrà successivamente alla stipula del relativo contratto di compravendita e al deposito, da parte della ditta aggiudicataria, del Documento di Valutazione dei Rischi (DVR) e di altra documentazione prevista dalla normativa in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro con specifico riferimento ai lavori boschivi in oggetto.

Prima della richiesta di consegna la ditta aggiudicataria dovrà comunicare il nominativo della ditta della quale intenda eventualmente avvalersi per eseguire le operazioni di esbosco/prelievo legname.

Detta comunicazione dovrà essere sottoscritta, per accettazione, anche dal rappresentante di quest'ultima. La domanda di consegna del lotto dovrà essere sottoscritta sia dalla ditta aggiudicataria e, se diversa, anche dalla ditta che eseguirà le operazioni esbosco/prelievo legname.

La ditta acquirente dovrà chiedere la consegna del lotto entro 30 giorni dalla stipulazione del contratto. In caso di mancata richiesta di consegna del lotto entro il citato termine l'aggiudicatario

decade automaticamente, per grave inadempimento e senza necessita di messa in mora, dall'aggiudicazione e da ogni altro diritto e gli eventuali importi versati al Comune quali anticipi saranno dallo stesso incamerati e non restituiti.

E' proibito utilizzare legname, legna o altri prodotti non assegnati col progetto di taglio approvato dall'Autorità Forestale, nonché danneggiare le piante circostanti e il novellame.

L'Amministrazione Comunale non risponde di corpi estranei quali schegge di ferro, chiodi, reticolati o altro, che risultassero presenti nel corpo legnoso del materiale venduto i cui oneri si ritengono già computati nel prezzo liberamente offerto dalla ditta aggiudicataria.

Art. 14 - Prelievo del legname

Salvo patto contrario con il venditore, non sono consentiti asporti di legname che non siano stati preventivamente e integralmente pagati.

In deroga a quanto sopra, è consentito l'asporto del legname previa presentazione di idonea fideiussione bancaria o assicurativa.

Fintanto che l'acquirente non avrà ottemperato agli obblighi sopra indicati, ogni operazione di prelievo ed asporto del legname dovrà considerarsi sospesa ed è causa di risoluzione del contratto.

Art. 15 - Certificazione Forestale PEFC

Il Venditore assicura che il legname oggetto della presente compravendita proviene dalla proprietà forestale, gestita secondo i criteri di sostenibilità e di correttezza tecnica e ambientale secondo il sistema di certificazione forestale PEFC. Il Comune di Lusiana Conco è così certificato:

- demanio civico di Lusiana - certificato n. PEFC/18-22-14/28;

Ciò significa che il legname proviene da un patrimonio boschivo in cui si opera una gestione forestale sostenibile e che l'uso del territorio forestale è sviluppato in modo e misura tali da mantenere la sua biodiversità, produttività, capacità rigenerativa, vitalità e il suo potenziale per garantire ora e in futuro le sue funzioni ecologiche, economiche e sociali a livello locale, nazionale e globale e che non determini danni ad altri ecosistemi, secondo i criteri e gli standard previsti da detta certificazione.

Art. 16 - Ricorso avverso l'aggiudicazione definitiva

Avverso il provvedimento di aggiudicazione definitiva può essere proposto ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale entro 30 giorni ai sensi degli artt. 119 e 120 del D. Lgs. n. 104 del 2 luglio 2010.

Art. 17 - Accesso agli atti

La procedura di accesso è disciplinata dall'art. 22 e ss. della Legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i.

Art. 18 - Responsabile del procedimento e del trattamento dei dati personali

Responsabile del procedimento di aggiudicazione della vendita è il dott. Francesco Bertacco - Responsabile dell'Area Amministrativa del Comune di Lusiana Conco.

Il presente articolo vale come comunicazione ai sensi degli artt. 4 e ss. della legge 7 agosto 1990 n. 241. Si comunica inoltre che i dati personali conferiti dai concorrenti sono utilizzati per consentire l'accertamento dell'idoneità dei concorrenti a partecipare alla presente procedura e per la successiva gestione del contratto di compravendita nel caso in cui l'interessato risultasse aggiudicatario. I dati saranno trattati prevalentemente con l'ausilio di strumentazione elettronica; il conferimento da parte dei concorrenti dei dati personali richiesti dal bando di gara è facoltativo, ma il mancato conferimento comporta però l'esclusione dalla partecipazione alla gara; i dati personali possono essere comunicati ad Enti Pubblici, nell'ambito del procedimento finalizzato all'accertamento della veridicità dei dati conferiti o dell'avvenuto adempimento degli obblighi previsti dalla vigente normativa in relazione al procedimento finalizzato all'assegnazione e alla gestione del contratto di compravendita ovvero per l'adempimento degli obblighi previsti dalla vigente normativa a carico della Stazione Appaltante; i dati personali possono essere altresì comunicati al Personale Dipendente del Comune o di altri Enti Pubblici in convenzione, sempre per finalità connesse allo svolgimento del procedimento; i dati personali possono infine essere comunicati a soggetti privati nell'ambito del procedimento di accesso agli atti disciplinato dalla legge 7 agosto 1990 n. 241 e ss.mm.; i dati possono essere diffusi in attuazione a specifiche previsioni normative finalizzate a

Allegato "A"

**Spett. le
COMUNE DI LUSIANA CONCO
Ufficio Patrimonio Silvopastorale
Viale Marco Poli n. 2 - CONCO
Piazza IV Novembre, 1 - LUSIANA
36046 LUSIANA CONCO (VI)**

OGGETTO: Istanza di partecipazione e dichiarazioni.

**Pubblico incanto per la compravendita di n. 3 lotti di legname resinoso
provenienti dai boschi del demanio civico di Lusiana - 4^ Asta del 23 luglio 2019.**

Il/la sottoscritto/a _____ nato/a a _____
il ____/____/____ e residente a _____
in Via _____ n. _____ qualità di titolare/legale rappresentante
della ditta _____
con sede legale a _____ in Via _____ n. _____
Codice Fiscale: _____ P. IVA _____
Tel. _____ PEC _____

CHIEDE

di poter partecipare alla gara suindicata e contestualmente, consapevole delle pene stabilite per le dichiarazioni mendaci dall'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000,

DICHIARA

sotto la sua diretta e personale responsabilità e per conoscenza diretta ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000:

1. che la ditta concorrente è iscritta al Registro delle Imprese della C.C.I.A.A. di _____ per commercio e/o lavorazione legname;
2. di aver preso visione delle condizioni contenute nell'avviso d'asta per la vendita sopra detta, di essersi recato sul posto dove sono ubicati i lotti di legname di cui trattasi e di aver preso chiara e completa conoscenza della loro consistenza, giudicandoli di valore tale da consentirgli l'offerta che presenta, ivi compresi i lotti venduti a corpo e quindi già misurati all'imposto di cui si accettano le modalità di misurazione e l'applicazione dei relativi abbuoni all'uopo applicati;
3. di essere in regola con i pagamenti del legname oggetto di compravendita con il Comune di Lusiana Conco e di non aver altre pendenze con il medesimo in ordine all'acquisto di legname (es. mancata sottoscrizione di contratti, mancato versamento deposito cauzionale, mancato pagamento penalità ecc.);

4. in sostituzione definitiva del certificato di solvibilità e di assenza di procedure concorsuali di competenza della Camera di C.I.A.A.
- che la società/ditta non si trova in stato di fallimento, di liquidazione, di cessazione di attività, di concordato preventivo o di qualsiasi altra situazione equivalente e che ciò non si è verificato nell'ultimo quinquennio;
 - che a carico della società/ditta non è neppure in corso un procedimento per la dichiarazione di fallimento, di liquidazione, di cessazione di attività, di concordato preventivo o di qualsiasi altra situazione equivalente;
 - nominativo del titolare (*per le Ditte individuali*):

nominativo dei soci (*per le società cooperative o in nome collettivo*):

nominativo delle persone designate a rappresentarle ed impegnarle legalmente (*per le altre società*):

5. In sostituzione definitiva del certificato generale del Casellario giudiziario:
- che non è stata pronunciata una condanna con sentenza passata in giudicato, per qualsiasi reato che incida gravemente sulla moralità professionale o che comporti l'incapacità a contrarre con la P.A. a carico:
 - del titolare o direttore tecnico (*se trattasi di Ditta individuale*);
 - dei soci e direttore tecnico (*se trattasi di s.n.c.*);
 - dei soci accomandatari e direttore tecnico (*se trattasi di società in accomandita semplice*);
 - dei rappresentanti legali (*per gli altri tipi di società*).

6. non rientrare tra i casi di divieto previsti dall'art. 1471 del Codice Civile;

_____, lì _____

(luogo) (data)

Firma del titolare o legale rappresentante

Ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, il sottoscritto allega fotocopia di documento di identità valido.

Marca da bollo
€ 16,00**Spett. le**
COMUNE DI LUSIANA CONCO
Ufficio Patrimonio Silvopastorale
Viale Marco Poli, 2 - Conco
Piazza IV Novembre, 1 - Lusiana
36046 LUSIANA CONCO (VI)**OFFERTA ECONOMICA****per la compravendita**
di n. 3 lotti di legname resinoso provenienti dai boschi del demanio civico di Lusiana
4^ ASTA DEL 23 LUGLIO 2019

Il/la sottoscritto/a _____ nato/a a _____
il ____/____/____ e residente a _____
in Via _____ n. _____ qualità di titolare/legale rappresentante
della ditta _____
con sede legale a _____ in Via _____ n. _____
Codice Fiscale: _____ P. IVA _____
Tel. _____ PEC _____

In riferimento al bando di gara Prot. n. 5664 del 15.07.2019 concernente il pubblico incanto per la
vendita di n. 3 lotti di legname resinoso provenienti dai boschi del demanio civico di Lusiana

OFFRE

Per l'acquisto dei seguenti lotti di legname:

Lotti del demanio civico di Lusiana

Denominazione lotto	Massa	Importo a base d'asta	Prezzo offerto (in cifre)	Prezzo offerto (in lettere)
Lotto 1 Monte Corno - Granezza allestito	Massa netta misurata mc. 341,36	a corpo € 8.534,00	a corpo € _____	a corpo € _____
Lotto 2 Schianti Largo Tola	Massa netta misurata mc. 85,16	a corpo € 1.703,20	a corpo € _____	a corpo € _____
Lotto 3 Schianti Fornasa	Massa netta misurata mc. 125,52	a corpo € 2.510,40	a corpo € _____	a corpo € _____

L'acquirente dichiara espressamente di essersi recato sui luoghi ove è ubicato il legname oggetto della presente compravendita, avendoli trovati adeguati rispetto alle obbligazioni assunte con la presente offerta. Di aver preso conoscenza delle condizioni locali, nonché di tutte le circostanze generali e particolari che possono aver influito sulla determinazione dell'offerta e delle condizioni contrattuali che possano incidere sulla compravendita ivi comprese la viabilità generale.

_____, lì _____
(luogo) (data)

Firma del titolare o legale rappresentante